

**CARPETA TRIBUTARIA ELECTRÓNICA  
PARA SOLICITAR CRÉDITOS**

**Importante:** Esta información es válida para la fecha y hora en que se generó la carpeta.

Toda declaración y pago que sea presentada en papel retrasa la actualización de las bases de datos del SII, por lo que, eventualmente, podrían no aparecer en esta carpeta.

Nombre del emisor: SERGIO OSVALDO GRITTI BRAVO  
RUT del emisor: 10899407 – K  
Fecha de generación de la carpeta: 07/06/2022 10:01

**Datos del Contribuyente**

Fecha de Inicio de Actividades: Anterior a 1993  
Actividades Económicas: 643000 FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSION Y ENTIDADES FINANCIERAS SIMILARES  
829900 OTRAS ACTIVIDADES DE SERVICIOS DE APOYO A LAS EMPRESAS N.C.P.  
Categoría tributaria: Primera y segunda categoría  
Domicilio: PAUL KLEE 115 , LAS CONDES  
Sucursales:  
Últimos documentos timbrados: BOLETAS DE HONORARIOS 24-08-1995  
Observaciones tributarias: No tiene observaciones.

**Información proporcionada por el contribuyente para fines tributarios (1)**

	Nombre o Razón Social	RUT	Fecha de Incorporación
Representante(s) Legal(es)	– No existe(n) representante(s) legal(es) para este RUT –		
Conformación de la sociedad	– No existen socios para este RUT –		
Participación en sociedades vigentes(2)	CONSTRUCTORA PALLADIO LIMITADA	76444290-3	19-01-2006
	INVERSIONES SANTA RENATA LIMITADA	76497655-K	26-11-2015
	INVERSIONES SAN MARTINO LIMITADA	76022934-2	23-06-2008
	CONSTRUCTORA PLANES LTDA	79859380-3	05-05-1994
	INMOBILIARIA GRITTI LIMITADA	76266190-K	11-05-2005
	INVERSIONES SANTA FRANCESCA LIMITADA	77410241-8	06-04-2021
	INVERSIONES TEMBLADOR LIMITADA	76276978-6	09-07-2013

(1): Información declarada por el contribuyente y que puede haber sufrido modificaciones.

(2): La vigencia de estas sociedades está asociada a la existencia de un Inicio de Actividades, sin Término de Giro.

**Propiedades y Bienes Raíces (3)**

Comuna	Rol	Dirección	Destino	Avalúo Fiscal	Cuotas vencidas por pagar	Cuotas vigentes por pagar	Condición (4)
LAS CONDES	02987-00946	FCO BULNES CORREA 3640 CASA 10 PS 1	HABITACIONAL	366.253.722	SI	SI	AFECTO
LA REINA	00615-00258	LA CANADA 6530 -I	HABITACIONAL	140.198.400	SI	SI	AFECTO
LA REINA	07055-00395	MARIA MONVEL 1870 -X	HABITACIONAL	216.774.945	SI	SI	AFECTO

(3): La presente información no acredita dominio de una propiedad.

(4): La condición exento/afecto ha sido determinada de los datos actuales del catastro de Bienes Raíces, considerando las modificaciones recientes de la tasación, y no según la existencia de cuotas de contribuciones emitidas.

**Boletas de Honorarios Electrónicas (5)**

Períodos	Honorario bruto	Retención de terceros	PPM de contribuyente
– No se registran Boletas de Honorarios Electrónicas emitidas en los últimos 12 meses –			

(5): Además de las Boletas de Honorarios Electrónicas, un contribuyente puede tener boletas de honorarios emitidas en papel, cuyo detalle no está disponible en forma electrónica.

**Declaraciones de IVA (F29)**

– No existen declaraciones de IVA recibidas en los últimos 24 períodos mensuales –

<b>Declaraciones de Renta (F22)</b>	
Año Tributario 2022	1 / 3
- No se registra declaración para este período -	

REPUBLICA DE CHILE  
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS  
FORM. 22

**AÑO TRIBUTARIO**  
document.write(valores["PERIODO"])2021

07 N° 319350161

## IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

**ROL UNICO  
TRIBUTARIO**

**01 Apellido Paterno  
o razón social**

**02 Apellido Materno**

**05 Nombres**

**03** 10899407-K

GRITTI

BRAVO

SERGIO OSVALDO

**06** Calle N° Of.Depto.  
PAUL KLEE 115

**09** Teléfono  
6247789

**08** Comuna  
LAS CONDES

**13** Actividad, profesión o giro del negocio

**14** Código actividad económica

**903** RUT. del Representante

FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSION Y ENTIDADES  
FINANCIERAS SIMILARES

643000

10899407-K

**55** Correo Electrónico

SGRITTI@GRITTI.CL

<b>15</b>	Fecha Vencimiento Declaración	042021	<b>53</b>	Región	13
<b>55</b>	Correo Electrónico	SGRITTI@GRITTI.CL	<b>119</b>	Remanente de crédito por reliquidación del IUSC y/o por ahorro neto positivo, proveniente de líneas 40 y/o 41	1904235
<b>157</b>	IGC o IUSC, según tabla (arts. 47, 52 o 52 bis LIR)	10555783	<b>158</b>	SUB TOTAL (Si declara IA trasladar a línea 63 o 64)	75876459
<b>161</b>	Rta Art 42 Nro 1	75876459	<b>162</b>	Crédito al IGC o IUSC por IUSC, según art. 56 N° 2 LIR	12460018
<b>170</b>	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC (registre solo si diferencia es positiva).	70577558	<b>301</b>	Nombre Institución Bancaria	BANCO ITAU
<b>304</b>	IGC O IUSC, DÉBITO FISCAL Y/O TASA ADICIONAL DETERMINADO	-1904235	<b>305</b>	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet)	-1904235
<b>306</b>	Numero de Cuenta	202860637	<b>315</b>	Fecha Presentación	15/04/2021
<b>645</b>	Capital Propio Tributario Positivo	0	<b>646</b>	Capital Propio Tributario Negativo	0
<b>650</b>	R.U.T. Contador	12657487-8	<b>750</b>	Intereses pagados por créditos con garantía hipotecaria, según art. 55 bis LIR	2501172
<b>751</b>	Intereses Pagados Por Cred.C Garantía y/o Rebaja Por Pago Dividendo Vivienda 2/59	2501172	<b>757</b>	Remanente código 119 y código 116	1904235
<b>765</b>	Ahorro previsional, según art.42 bis inc. 1° LIR	2797729	<b>766</b>	20% Cuotas Fdos. Inversión adquiridas antes del 04.06.93. y/o Ahorro Previsional Voluntario según inciso 1° Art.42 bis.	2797729
<b>780</b>	Tipo de Cuenta	C	<b>1098</b>	Sueldos, pensiones y otras rentas similares de fuente nacional	75876459
<b>8811</b>	Moneda de la Declaración	CLP	<b>8865</b>	Código Emisión	1

Folio N° 319350161

## REMANENTE DE CREDITO

<b>66</b>	<b>SALDO A FAVOR</b>	<b>85</b>	1904235	+
<b>67</b>	Menos: Saldo puesto a disposición de los socios (Según Recuadro N° 6) .	<b>86</b>		-
<b>68</b>	<b>DEVOLUCIÓN SOLICITADA</b>	<b>87</b>	1904235	=

## IMPUESTO A PAGAR

<b>69</b>	Impuesto Adeudado	<b>90</b>	+
<b>70</b>	Reajuste Art. 72 línea 69: 0.9%	<b>39</b>	+
<b>71</b>	<b>TOTAL A PAGAR (Líneas 69+70)</b>	<b>91</b>	=
<b>RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)</b>			
<b>72</b>	MAS: Reajustes declaración fuera de plazo	<b>92</b>	+
<b>73</b>	MAS: Intereses y Multas declaración fuera de plazo	<b>93</b>	+
<b>74</b>	<b>TOTAL A PAGAR (Líneas 71+72+73)</b>	<b>94</b>	=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.

REPUBLICA DE CHILE  
SERVICIO DE IMPUESTOS INTERNOS  
FORM. 22

**AÑO TRIBUTARIO**  
document.write(valores["PERIODO"])2020

07 N° 351557550

## IMPUESTOS ANUALES A LA RENTA

**ROL UNICO  
TRIBUTARIO**

**01 Apellido Paterno  
o razón social**

**02 Apellido Materno**

**05 Nombres**

**03** 10899407-K

GRITTI

BRAVO

SERGIO OSVALDO

**06** Calle N° Of.Depto.  
PAUL KLEE 115

**09** Teléfono  
6247789

**08** Comuna  
LAS CONDES

**13** Actividad, profesión o giro del negocio

**14** Código actividad económica

**903** RUT. del Representante

FONDOS Y SOCIEDADES DE INVERSION Y ENTIDADES  
FINANCIERAS SIMILARES

643000

10899407-K

**55** Correo Electrónico

SGRITTI@GRITTI.CL

<b>15</b>	Fecha Vencimiento Declaración	042020	<b>53</b>	Región	13
<b>55</b>	Correo Electrónico	SGRITTI@GRITTI.CL	<b>116</b>	Remanente de crédito por IDPC proveniente de línea 42 y/o 43	23
<b>119</b>	Remanente de crédito por reliquidación del IUSC y/o por ahorro neto positivo, proveniente de líneas 40 y/o 41	1574199	<b>152</b>	Rentas exentas del IGC, según art. 54 N° 3 LIR	101
<b>157</b>	IGC o IUSC, según tabla (arts. 47, 52 o 52 bis LIR)	12105360	<b>158</b>	SUB TOTAL (Si declara IA trasladar a línea 64 o 65)	78723010
<b>159</b>	Incremento por IDPC, según arts. 54 N° 1 y 62 LIR	23	<b>161</b>	Rta Art 42 Nro 1	78722884
<b>162</b>	Crédito al IGC o IUSC por IUSC, según art. 56 N° 2 LIR	13679566	<b>170</b>	BASE IMPONIBLE ANUAL DE IUSC o IGC (registre solo si diferencia es positiva).	74262583
<b>301</b>	Nombre Institución Bancaria	BANCO ITAU	<b>304</b>	IGC O IUSC, DÉBITO FISCAL Y/O TASA ADICIONAL DETERMINADO	-1574222
<b>305</b>	RESULTADO LIQUIDACIÓN ANUAL IMPUESTO A LA RENTA (si el resultado es negativo o cero, deberá declarar por Internet)	-1574222	<b>306</b>	Numero de Cuenta	202860637
<b>315</b>	Fecha Presentación	07/05/2020	<b>606</b>	Rentas exentas del IGC, según art. 54 N° 3 LIR, cred sin restitución	4
<b>610</b>	Crédito al IGC o IUSC por IPDC con derecho a devolución, según art. 56 N° 3 LIR	23	<b>645</b>	Capital Propio Tributario Positivo	0
<b>650</b>	R.U.T. Contador	12657487-8	<b>704</b>	Total ahorro neto negativo del ejercicio	2811349
<b>748</b>	Incremento por impuestos pagados o retenidos en el exterior, según arts. 41 A y 41 C LIR	2	<b>749</b>	Rebajas Por Incremento Impto de Primera Categoría.y/o Impuesto Exterior	25
<b>750</b>	Intereses pagados por créditos con garantía hipotecaria, según art. 55 bis LIR	1769850	<b>751</b>	Intereses Pagados Por Cred.C Garantía y/o Rebaja Por Pago Dividendo Vivienda 2/59	1769850
<b>757</b>	Remanente código 119 y código 116	1574222	<b>765</b>	Ahorro previsional, según art.42 bis inc. 1° LIR	2690577
<b>766</b>	20 por ciento Cuotas Fdos. Inversión adquiridas antes del 04.06.93. y/o Ahorro Previsional Voluntario según inciso 1° Art.42 bis.	2690577	<b>780</b>	Tipo de Cuenta	C
<b>930</b>	Cuota Exenta 10 UTA	5954760	<b>1035</b>	Débito fiscal por restitución crédito por IDPC, según art. 56 N° 3 inc. final LIR	7
<b>1098</b>	Sueldos, pensiones y otras rentas similares de fuente nacional	78722884	<b>1105</b>	Rentas exentas del IGC, según art. 54 N° 3 LIR, cred con restitución	19
<b>8811</b>	Moneda de la Declaración	CLP	<b>8865</b>	Código Emisión	3

Folio N° 351557550

## REMANENTE DE CREDITO

<b>66</b>	<b>SALDO A FAVOR</b>	<b>85</b>	1574222	+
<b>67</b>	Menos: Saldo puesto a disposición de los socios (Según Recuadro N° 6) .	<b>86</b>		-
<b>68</b>	<b>DEVOLUCIÓN SOLICITADA</b>	<b>87</b>	1574222	=

## IMPUESTO A PAGAR

<b>69</b>	Impuesto Adeudado	<b>90</b>		+
<b>70</b>	Reajuste Art. 72 línea 69: 0.9%	<b>39</b>		+
<b>71</b>	<b>TOTAL A PAGAR (Líneas 69+70)</b>	<b>91</b>		=
<b>RECARGOS POR DECLARACIÓN FUERA DE PLAZO (RECARGOS POR MORA EN EL PAGO)</b>				
<b>72</b>	MAS: Reajustes declaración fuera de plazo	<b>92</b>		+
<b>73</b>	MAS: Intereses y Multas declaración fuera de plazo	<b>93</b>		+
<b>74</b>	<b>TOTAL A PAGAR (Líneas 71+72+73)</b>	<b>94</b>		=

Declaro bajo juramento que la información contenida en este documento es la expresión fiel de la verdad, por lo que asumo la responsabilidad correspondiente.